

NOTA JUSTIFICATIVA

Nas amplas atribuições cometidas aos Municípios, encontra-se consagradas no artigo 23.º n.º2 a) da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, designadamente, os domínios dos equipamentos rurais e urbanos.

Os mercados municipais são, sem dúvida, uma forma de estimular a economia local, promovendo uma maior interação entre as comunidades rural e urbana, favorecendo uma maior ligação das populações às suas origens, desempenhando funções que beneficiam os produtores, os consumidores, o ambiente e a economia local. Contudo, a criação de novos e mais modernos postos de venda, designadamente o aparecimento de grandes superfícies comerciais, relegaram para segundo plano um edifício que não acompanhou as novas exigências dos consumidores.

Conhecedor desta realidade, o Município de Braga entendeu ser necessário dinamizar e modernizar o Mercado Municipal, invertendo a tendência de desertificação que se vinha agravando nos últimos anos, e que não contribuía para o desenvolvimento económico e social do concelho, melhorando o espaço, quer para os consumidores, quer para os próprios operadores económicos, que veem agora o seu local de trabalho mais ajustado às suas concretas necessidades.

Nos termos dos artigos 33.º n.º1 alínea k) e artigo 25.º n.º1 alínea g) do Regime Jurídico das Autarquias Locais, compete à Câmara Municipal elaborar e submeter à aprovação da Assembleia Municipal os projetos de regulamentos municipais.

Face à importância que uma atividade desta natureza desempenha no Município, justifica-se que se estabeleçam normas relativas à organização, funcionamento, disciplina, limpeza e à segurança interior do mercado. A necessidade deste novo regulamento decorre, também, da profunda intervenção que se encontra a ser levada a cabo no Mercado Municipal de Braga. Na verdade, o anterior regulamento encontra-se desfasado e desajustado, sobretudo tendo em consideração a realidade fática que lhe agora lhe subjaz.

Com o novo regulamento visa-se também uma maior eficácia em sede de fiscalização e sancionamento nos casos de incumprimento das regras previamente estabelecidas.

Nos termos do artigo 99.º do Código do Procedimento Administrativo, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 4/2015, de 7 de janeiro, *“os regulamentos são aprovados com base num projeto, acompanhado de uma nota justificativa fundamentada, que deve incluir uma ponderação dos custos e benefícios das medidas projetadas.”*

No presente projeto de regulamento essa ponderação deve tender, seguramente, para o lado dos benefícios. Efetivamente, o mercado municipal é um equipamento municipal de suma importância, sobretudo para a economia local, não se estimando custos acrescidos para as medidas projetadas.

Isto posto:

É elaborada a presente proposta de Regulamento Municipal do Mercado de Braga, ao abrigo do disposto nos artigos 112.º e 241.º da Constituição da República Portuguesa, na alínea. g), do n.º 1, do artigo 25.º na alínea k), do no .1, do art. 33.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, nos artigos 14.º e 20.º da Lei 73/2013, de 3 de setembro e ainda de acordo com as disposições previstas do Decreto-Lei n.º 10/2015, de 16 de janeiro e demais legislação em vigor sobre a matéria

REGULAMENTO DO MERCADO MUNICIPAL DE BRAGA

Capítulo I DISPOSIÇÕES GERAIS

Artigo 1.º

Objeto

1. O presente título define e regula a organização, funcionamento, disciplina, limpeza e segurança interior do Mercado Municipal de Braga.
2. O Mercado Municipal de Braga está organizado da seguinte forma:
 - a) Bancas;
 - b) Espaços Gourmet;
 - c) Lugares de terrado;
 - d) Lojas interiores;
 - e) Lojas exteriores;
 - f) Peixaria;
 - g) Talhos;
 - h) Padarias
 - i) Praça de Alimentação;
 - j) Salas Polivalentes;
 - k) Administração;

- l) Zonas comuns;
3. O Município de Braga poderá, se assim o entender, proceder à modificação das zonas de apoio e zonas comuns.

Artigo 2.º

Âmbito de aplicação

1. O presente regulamento aplica-se à universalidade que constitui o Mercado Municipal de Braga, submetendo-se às suas disposições todos os seus utilizadores, nomeadamente os comerciantes, comerciantes históricos, auxiliares, carrejões, utilizadores de espaço de restaurante, utilizadores de espaço de restaurante histórico, funcionários de restaurante, arrendatários e arrendatários históricos que nele exercem qualquer tipo de atividade, a título permanente ou temporário e ao público em geral.
2. O presente Regulamento não isenta os operadores económicos do cumprimento de todas as normas legais de natureza nacional ou comunitária que sejam aplicáveis ao exercício da sua atividade comercial.

Artigo 3.º

Definições

Para efeitos do presente Regulamento entende-se por:

- a) Mercado: edifício fechado e coberto, sito na Praça do Comércio, gerido pelo Município de Braga, destinado à venda de produtos alimentares e não alimentares e à prestação de serviços, organizado por lugares de venda independentes, dotados de zonas e serviços comuns;
- b) Banca: local de venda situado no interior do mercado municipal, constituído por uma bancada fixa ao solo, sem área privativa para permanência dos compradores, e cuja ocupação é titulada por licença, e que se subdivide em bancas com zonas de armazenamento e bancas sem armazenamento;
- c) Espaços Gourmet: local de venda situado no interior do mercado municipal e que se destina, designadamente, à venda de produtos de produção limitada, com design exclusivo e arrojado, assim como à venda de produtos diferenciados ou premium;
- d) Cozinhas de apoio: espaço destinado à preparação de produtos à base de carnes para os talhantes;
- e) Restaurante: espaço cuja ocupação é titulada por contrato de utilização de espaço de restaurante;

- f) Loja Exterior: espaço autónomo localizado no exterior do Mercado Municipal com entrada independente, espaço privativo para atendimento, cujo acesso é feito pela via pública, e cuja ocupação é titulada por contrato de arrendamento;
- g) Loja Interior: espaço autónomo localizado no interior do Mercado Municipal, cujo acesso é feito através da zona de circulação ou espaço comum do mercado e cuja ocupação é titulada por licença;
- h) Lugares de terrado: locais de venda situados no interior do mercado municipal, demarcados no pavimento, sem estrutura própria para exposição, cuja ocupação é calculada em função dos m² ocupados;
- i) Comerciante: pessoa singular ou coletiva que exerce atividade nas bancas, espaço gourmet, talhos, peixaria, padaria e loja interior e que é titular de licença de ocupação;
- j) Comerciante histórico: pessoa singular ou coletiva que exercia atividade no Mercado antes da Reabilitação e Modernização do edifício;
- k) Comerciante-produtor: pessoa singular ou coletiva que exerce a atividade de venda dos produtos que fabrica/cultiva, com isenção da obrigação de permanência no mercado e liberdade dos dias para exercício da venda, cuja ocupação é efetuada nos lugares de terrado;
- l) Auxiliar: pessoa singular que auxilia o comerciante e se encontra sob a sua responsabilidade;
- m) Carreção: pessoa singular que presta tarefa esporádica de carregamento e distribuição;
- n) Utilizador de espaço de restaurante: pessoa singular ou coletiva que exerce a atividade no restaurante;
- o) Utilizador de espaço de restaurante histórico: pessoa singular ou coletiva que exercia atividade de restaurante no Mercado Municipal antes da reabilitação e modernização do edifício;
- p) Arrendatário: pessoa singular ou coletiva que exerce a atividade na loja exterior;
- q) Arrendatário histórico: pessoa singular ou coletiva que exercia atividade na loja exterior no Mercado Municipal antes da reabilitação e modernização do edifício;
- r) Zonas de apoio: zona para a instalação dos equipamentos complementares de apoio ao Mercado Municipal, nomeadamente arrumos, câmaras de frio, zona de resíduos, balneários e outros
- s) Zonas comuns: zonas destinadas à circulação de pessoas e bens;
- t) Praça de Alimentação: local destinado ao consumo de alimentos vendidos no interior do Mercado Municipal;
- u) Salas Polivalentes: local destinado à realização de reuniões, formações, workshops, exposições e outras atividades;

- v) Administração: zona composta por um balcão central de atendimento, uma sala de logística e uma sala para a administração;
- w) Cais de cargas e descargas: zona destinada às cargas e descargas;
- x) Familiar: cônjuge não separado judicialmente de pessoas e bens, descendente ou ascendente em primeiro grau da linha reta.
- y) Operador económico: comerciante, comerciante histórico, utilizador de espaço de restaurante, utilizador de espaço de restaurante histórico, funcionário de restaurante, arrendatário e arrendatário histórico.

Artigo 4.º

Gestão

1. A gestão do Mercado Municipal é da competência do Município de Braga, a quem são cometidos os poderes de direção, administração e fiscalização necessários à aplicação do presente Regulamento e assegurar o bom funcionamento do Mercado.
2. O Município de Braga pode, através da delegação de competências, delegar os poderes referidos no número anterior.
3. No exercício dos poderes de gestão mencionados no n.º1 do presente artigo, cabe ao Município, nomeadamente:
 - a. Fiscalizar as atividades exercidas no Mercado;
 - b. Exercer a inspeção higiossanitária no Mercado Municipal, de modo a garantir a qualidade dos produtos, o adequado funcionamento dos lugares de venda, bem como das condições das instalações em geral;
 - c. Assegurar a gestão das zonas e serviços comuns, nomeadamente a conservação e limpeza dos espaços comuns;
 - d. Zelar pela segurança e vigilância das instalações e equipamentos;
 - e. Coordenar e orientar a publicidade e promoção comercial do Mercado Municipal.

Artigo 5.º

Imagem dos espaços do Mercado

A individualização de apresentação de cada um dos espaços do Mercado Municipal só pode ser efetuada de acordo com o plano de comunicação e imagem do Município, nos termos que vierem a ser definidos.

CAPÍTULO II

ATRIBUIÇÃO DOS ESPAÇOS DO MERCADO MUNICIPAL

Artigo 6.º

Ocupação

A ocupação dos espaços previstos no artigo 1.º carece sempre de autorização do Município de Braga.

Artigo 7.º

Natureza da ocupação

1. O direito de ocupação de cada comerciante é titulado por licença, concedida a título precário, pessoal e oneroso, sendo condicionada nos termos previstos no presente Regulamento e demais disposições legais aplicáveis.
2. A licença é atribuída pelo prazo de 5 anos, renovável por idênticos períodos.
3. O comerciante que pretenda a renovação da licença deve requerer a respetiva renovação ao Município de Braga com 90 dias de antecedência em relação à data de caducidade.
4. O direito de ocupação dos lugares de terrado é titulado por licença-diária, correspondente aos m2 ocupados;
5. O direito de ocupação dos restaurantes é titulado por contrato de utilização de espaço de restaurante, sendo condicionado nos termos previstos no presente Regulamento e demais disposições legais aplicáveis.
6. O contrato de utilização de espaço de restaurante é atribuído pelo prazo de 10 anos.
7. O contrato de utilização de espaço de restaurante é renovável por períodos de 5 anos.
8. O utilizador de espaço de restaurante ou utilizador de espaço de restaurante histórico que pretenda a renovação do contrato deve requerer ao Município de Braga com 90 dias de antecedência em relação à data de caducidade.
9. O direito de ocupação das lojas exteriores é titulado por contrato de arrendamento, sendo condicionado nos termos previstos no presente Regulamento e demais disposições legais aplicáveis.
10. O contrato de arrendamento das lojas exteriores é atribuído pelo prazo de 6 anos, renovável por igual período.
11. O arrendatário ou arrendatário histórico que pretenda a renovação do contrato de arrendamento das lojas deve requerer ao Município de Braga, nos termos previstos no respetivo contrato de arrendamento.

Artigo 8.º

Atribuição dos espaços

1. A atribuição dos espaços de venda no Mercado é efetuada pelo Município de Braga, através de um procedimento público que assegurará a não discriminação entre operadores económicos nacionais e provenientes de outros Estados-Membros da União Europeia ou do Espaço Económico Europeu e observará os princípios da legalidade, imparcialidade e transparência.
2. O direito atribuído é pessoal e transmissível, nos termos previstos no presente Regulamento.
3. A atribuição de espaços de venda no Mercado Municipal é efetuada pelo prazo determinado no edital que publicita o procedimento de seleção e mantém-se na titularidade do operador económico que exerce a atividade, enquanto este der cumprimento às obrigações decorrentes dessa titularidade.

Artigo 9.º

Procedimentos Públicos

1. O procedimento público referido no artigo anterior é publicitado em edital, no sítio na internet do Município de Braga, num dos jornais com maior circulação no Município, e ainda, no «Balcão do Empreendedor».
2. Do edital que publicita o procedimento devem constar, designadamente, os seguintes elementos:
 - a. Identificação do Município de Braga;
 - b. Modo de apresentação das candidaturas/ propostas;
 - c. Prazo para a apresentação de candidaturas/ propostas;
 - d. Identificação dos espaços de venda a atribuir;
 - e. Prazo de atribuição dos espaços de venda;
 - f. Valor base por metro quadrado e por mês a pagar pelos espaços de venda;
 - g. Cauções a apresentar, quando aplicável;
 - h. Documentação exigível aos candidatos;
 - i. Outras informações consideradas úteis.
3. A apresentação de candidaturas/ propostas é realizada mediante preenchimento de formulário disponibilizado para o efeito, no qual o interessado deve declarar qual a atividade que pretende exercer.
4. O procedimento previsto no presente artigo, bem como o esclarecimento de dúvidas e a resolução de eventuais reclamações surgidas, é da responsabilidade de um júri, composto por um presidente e dois vogais.

5. Os comerciantes terão de revestir a forma de pessoas singulares ou Sociedade Unipessoal por Quotas.
6. O pagamento da taxa, preço e renda pela atribuição do espaço é efetuado nos termos previstos nas respetivas tabelas em vigor no Município.

CAPÍTULO III

CONDIÇÕES GERAIS DE OCUPAÇÃO

Artigo 10.º

Licença

1. O pagamento do valor de emissão da licença será devido após notificação, no prazo de 10 (dez) dias seguidos, sob pena de, não o fazendo, esta se considerar sem efeito.
2. A licença deve ser levantada no local referido na notificação.
3. Na licença consta o respetivo número, identificação da banca, arrumo e cozinha, áreas, designação comercial, atividade e identificação do titular e auxiliares.
4. Qualquer alteração ou averbamento pressupõe o pagamento de uma taxa.
5. O Município de Braga emite uma licença em nome do comerciante ou comerciante histórico, conforme modelo em vigor.
6. Os espaços indexados a cada licença não poderão ser individualizados pelo comerciante ou comerciante histórico, à exceção dos casos devidamente autorizados.
7. Ao ser-lhe emitida a licença, o comerciante ou comerciante histórico subscreve os termos previstos no presente regulamento e aceita as condições aqui estabelecidas.
8. A licença referida no número anterior é emitida em duplicado, ficando um original no processo individual do comerciante ou comerciante histórico e o outro original na posse do comerciante ou comerciante histórico.

Artigo 11.º

Licença-Diária

1. Pela a ocupação dos lugares de terrado, os comerciantes-produtores pagarão a taxa devida pela emissão de uma licença-diária.
2. Cada licença corresponde à ocupação de 1 m2.

Artigo 12.º

Cadastro

O Município de Braga organizará um processo individual para cada operador económico, devendo mantê-lo devidamente atualizado.

Artigo 13.º

Cartão de Identificação

1. Todos os comerciantes, comerciantes históricos, auxiliares, carrejões, utilizadores do espaço de restaurante, utilizadores de espaço de restaurante histórico e funcionários de restaurante devem estar devidamente identificados com o cartão de identificação durante a sua permanência no Mercado, a emitir conforme modelo em vigor.
2. O cartão de identificação é pessoal e intransmissível.
3. A emissão do cartão de identificação é solicitada pelo comerciante, comerciante histórico, utilizador do espaço de restaurante, utilizador de espaço de restaurante histórico ou carrejão, conforme modelo em vigor.
4. Pela emissão, perda, danificação ou extravio do cartão, é devida a respetiva taxa.

Artigo 14.º

Início da atividade

1. O comerciante é obrigado a iniciar a sua atividade no espaço que lhe for atribuído no prazo máximo de 30 (trinta) dias seguidos a contar da data de emissão da licença.
2. O comerciante e o comerciante histórico devem celebrar e manter atualizado o contrato de seguro, nos termos da lei que rege a respetiva atividade, para cobertura de eventuais danos ou prejuízos provocados na sua área de uso exclusivo, a equipamentos ou pessoas, por sua culpa ou negligência ou de quaisquer pessoas ao seu serviço.

Artigo 15.º

Proteção das Bancas

Após o período de encerramento do Mercado Municipal, os comerciantes devem cobrir integralmente as suas bancas, com um tecido protetor que terá gravado o logotipo do Mercado Municipal, e que deverá ser adquirido ao Município.

Artigo 16º

Interrupção da atividade

1. Os espaços do Mercado Municipal podem encerrar durante 30 dias por ano, seguidos ou interpolados.
2. O período de encerramento deve ser solicitado ao Município de Braga com uma antecedência de 30 dias, de forma a poderem ser calendarizados os períodos de encerramento de modo a garantir, a todo o momento, um nível mínimo de atividade no Mercado.
3. A interrupção da exploração de cada espaço é obrigatoriamente comunicada ao Município até ao terceiro dia da ausência ou interrupção.
4. Quando o comerciante ou comerciante histórico por motivo de doença ou outro devidamente justificado, não puder dirigir temporariamente o seu espaço, deverá apresentar, assim que possível, declaração escrita dirigida ao Município de Braga, indicando o tempo e motivo de ausência, assim como, o nome do auxiliar que o substitui, assegurando o exercício da atividade.
5. Poderão ainda ser autorizados outros períodos de encerramento em situações de natureza excecional, devidamente comprovadas, ponderadas caso a caso.

Artigo 17.º

Transmissão da licença

1. O comerciante ou comerciante histórico que pretenda transmitir a sua posição, apenas o pode fazer a familiares com pelo menos 2 anos como auxiliares no Mercado Municipal ou a auxiliares com pelo menos 10 anos no Mercado, sob a alçada do titular da licença.
2. O transmissário deve demonstrar que a sua situação se encontra regularizada perante o Município de Braga, Autoridade Tributária, Segurança Social e Registo Criminal dos titulares dos órgãos sociais de administração, direção ou gerência e da pessoa singular ou coletiva, no âmbito do exercício da sua atividade e demais legislação em vigor.
3. O comerciante ou comerciante histórico deve requer a transmissão da licença por escrito ao Município de Braga, conforme modelo em vigor, indicando as razões pelas quais pretende transmitir a licença e o nome da pessoa a quem pretende transmitir a licença.
4. O comerciante ou comerciante histórico que pretenda transmitir a sua posição para uma Sociedade Unipessoal, deve requerer a transmissão da licença por escrito ao Município de Braga, conforme modelo em vigor, indicando as razões pelas quais pretende transmitir a licença e o comprovativo da Certidão Permanente.
5. Apenas serão autorizadas transmissões para uma Sociedade Unipessoal detida na totalidade pelo comerciante ou comerciante histórico.

6. O pagamento do valor de transmissão da licença de comerciante ou comerciante histórico será devido após notificação, no prazo de 10 (dez) dias seguidos, sob pena de, não o fazendo, esta se considerar sem efeito.
7. Os direitos adquiridos pelos comerciantes históricos findam aquando da transmissão da sua licença.
8. A transmissão da titularidade implica a aceitação pelo transmissário de todos os direitos e obrigações relativos à licença que decorrem nos termos previstos no presente Regulamento.
9. Por morte do comerciante ou comerciante histórico a licença não caduca se lhe sucederem familiares com pelo menos 2 anos como auxiliares no Mercado Municipal ou auxiliares com pelo menos 10 anos no Mercado Municipal, sob a alçada do titular da licença.
10. A transmissão da licença por morte do comerciante ou comerciante histórico deve ser reclamada pelo interessado, no prazo máximo de 30 (trinta) dias seguidos subsequentes ao decesso.
11. Só será efetivada a transmissão após o interessado ter feito prova de ter a sua situação regularizada perante o Município de Braga, Autoridade Tributária, Segurança Social e Registo Criminal dos titulares dos órgãos sociais de administração, direção ou gerência e da pessoa singular ou coletiva, no âmbito do exercício da sua atividade e demais legislação em vigor.
12. Sem prejuízo do disposto nos números 9 e 10, após qualquer transmissão, a transmissão subsequente só poderá acontecer após 5 anos.
13. Aquando da transmissão da licença, a taxa a pagar pelo transmissário será atualizada mediante a aplicação do coeficiente anual de atualização de renda.
14. O prazo da licença não se interrompe por transmissão da mesma.

Artigo 18.º

Permuta das bancas

A qualquer altura o Município de Braga pode alterar a distribuição das bancas, bem como introduzir as modificações que se revelarem necessárias.

Artigo 19.º

Caducidade do direito de ocupação dos espaços titulados por licença

1. Verifica-se caducidade e consequente reversão para o Município de Braga do respetivo direito e benfeitorias, sempre que se verifique:
 - a. Que o comerciante ou comerciante histórico não iniciou a atividade no espaço que lhe foi atribuído, no prazo de 30 dias seguidos a contar da data de emissão da licença;
 - b. A transmissão do espaço sem autorização do Município;

- c. Quando o comerciante ou comerciante histórico não cumprir o pagamento das taxas devidas por período igual ou superior a 3 meses, seguidos ou interpolados;
 - d. O não exercício da atividade por período superior a 30 dias seguidos ou interpolados;
 - e. A alteração da atividade sem autorização do Município;
 - f. A morte do comerciante ou comerciante histórico, salvo o disposto n.º 9 e 10 do artigo 14.º;
 - g. O decurso do prazo fixado para o exercício do direito de utilização;
 - h. A conduta do comerciante ou comerciante histórico seja lesiva para o interesse público Municipal e coletivo, após a elaboração de processo de averiguações interno.
2. Ocorrendo a caducidade, o comerciante ou comerciante histórico não tem direito a qualquer indemnização e deve proceder à desocupação da banca, livre de pessoas e bens, no prazo máximo de 15 (quinze) dias após a notificação do Município para a morada constante no processo individual.
3. O comerciante ou comerciante histórico, presume-se notificado na morada constante do processo individual, no 5.º dia subsequente ao envio da notificação do Município.
4. Quando o comerciante ou comerciante histórico não der satisfação à remoção dentro do prazo fixado nos termos do número anterior, os bens removidos reverterem para o erário Municipal.
5. Quando o comerciante não iniciar a sua atividade na banca atribuída no prazo máximo de 30 (trinta) dias seguidos a contar da data de emissão da licença, não havendo lugar à restituição das taxas já pagas.

Artigo 20.º

Renúncia

1. O operador económico poderá renunciar voluntariamente ao seu direito, devendo para o efeito comunicar tal decisão, mediante carta registada com aviso de receção dirigida ao Município, com uma antecedência não inferior a 6 meses.
2. O operador económico continuará, nos casos referidos nos números anteriores, responsável pelo pagamento das taxas, preço, renda e demais obrigações que lhe couberem, até à data da produção de efeitos da renúncia.

Artigo 21.º

Realização de Obras

1. Por forma a uniformizar a imagem do Mercado Municipal, o Município pode colocar os equipamentos necessários ao exercício das atividades ali desenvolvidas, fazendo refletir o respetivo preço, de forma faseada, no valor da renda, até integral amortização;
2. Nas situações previstas no número anterior, a cessação da atividade no período inicial de 5 anos e a verificação de que os equipamentos se encontram em perfeito estado de conservação poderá dar origem à devolução, ao operador económico, do valor venal do equipamento.
3. Todas as obras ou modificações que o operador económico pretenda realizar em qualquer espaço do Mercado Municipal, dependem de prévia autorização da Câmara Municipal de Braga e são da sua inteira responsabilidade e por si integralmente custeadas.
4. O operador económico deve apresentar o pedido de obra, por escrito, ao Município.
5. O operador económico só pode iniciar a obra depois de estar na posse da respetiva autorização escrita, da qual constarão obrigatoriamente, as condições a observar e o prazo para o seu início e conclusão.
6. Sempre que o operador económico pretenda intervencionar áreas que abranjam o revestimento de pavimentos, paredes e tetos, deverá utilizar materiais idênticos aos existentes na zona em que se insere, nomeadamente no que respeita a tipo, dimensões, qualidade e aparência dos materiais.
7. Serão recusadas as obras que causem prejuízo a terceiros, não cumpram os requisitos técnicos necessários ou que não se integrem de forma adequada na estrutura geral ou no estilo arquitetónico do Mercado.
8. Se o operador económico tiver efetuado obras sem autorização, ou em desrespeito do projeto aprovado, e sem prejuízo da aplicação de outras sanções, o Município pode ordenar, quando entenda que tal medida é necessária, a demolição das obras realizadas e a reposição nas condições em que o local se encontrava antes do início das obras e serão pelo operador económico, integralmente custeadas.
9. O operador económico informará da conclusão da obra, para que se possa efetuar a respetiva verificação e conformidade da mesma com o projeto aprovado.
10. As obras e benfeitorias efetuadas que fiquem materialmente e de modo permanente ligadas ao solo, paredes ou outros elementos integrantes do edifício ficarão propriedade do Município, sem que confira ao operador económico o direito a qualquer indemnização ou retenção.
11. Entende-se que tais obras estão unidas permanentemente, quando não se possam separar dos elementos fixos da banca, espaço gourmet, talho, peixaria, padaria, arrumo, cozinha, restaurante ou loja, sem prejuízo ou deterioração do mesmo.

12. É da responsabilidade do Município a conservação e a realização de obras nas zonas de apoio e zonas comuns.
13. Durante o período de obra, serão sempre devidas as taxas, preços e rendas.

Artigo 22.º

Intimação para a realização de obras

1. O Município de Braga, após vistoria realizada para o efeito, pode determinar a realização de quaisquer obras ou remodelações nos espaços comerciais, com vista ao cumprimento das normas higiossanitárias ou dos requisitos técnicos em vigor para os diferentes tipos de espaços.
2. As obras referidas no número anterior serão pelo operador económico integralmente custeadas.
3. As obras referidas no número anterior destinam-se apenas a dotar e manter os espaços nas condições adequadas ao desempenho da respetiva atividade.
4. Caso o operador económico não execute as obras determinadas no prazo que lhe for indicado, o Município pode substituir-se-lhe, imputando os custos da obra em falta aos mesmos.

Artigo 23.º

Suspensão por parte do Município

1. Por motivos de força maior ou nos casos em que sejam urgentes as necessidades de manutenção, limpeza ou outras, poderá o direito de ocupação ser suspenso, pelo período de tempo estritamente necessário, sem que para isso assista qualquer direito de indemnização do operador económico devendo tal suspensão ser comunicada com a máxima antecedência possível, devendo ainda ser mencionada a duração provável dessa suspensão.
2. Durante o período de suspensão, não é devido o pagamento de taxas, preços ou rendas.

Artigo 24.º

Extinção

Os direitos de ocupação cessam em caso de desativação do mercado ou da sua transferência para outro local.

CAPÍTULO IV

TAXAS, PREÇOS E RENDAS

Artigo 25.º

Taxas, preços e rendas

1. O pagamento da taxa correspondente à utilização da banca, do espaço gourmet, do talho, da peixaria, da padaria, da loja interior, do arrumo, da cozinha e de equipamentos complementares de apoio, deverá ocorrer até ao final do mês a que respeita.
2. O pagamento do preço correspondente à utilização do restaurante deverá ocorrer até ao final do mês a que respeita.
3. O pagamento da renda correspondente à utilização das lojas exteriores deverá ocorrer até ao final do mês a que respeita.
4. A falta de pagamento das taxas, preços, rendas e outros encargos devidos no prazo referido nos números anteriores, implica o pagamento de juros de mora a partir do primeiro dia de não pagamento, acrescida do valor referente à taxa do mês seguinte.
5. Pela prática dos atos referidos nos termos previstos no presente Regulamento bem como pela emissão das respetivas licenças, averbamentos e emissão de cartão de identificação, são devidas as taxas fixadas na Tabela de Taxas, conforme definido no CRMB.
6. As taxas, preços e rendas estão sujeitas a atualização anual.

CAPÍTULO V

DO EXERCÍCIO DA ATIVIDADE

Artigo 26.º

Espaços e Equipamentos

1. Todos os espaços gourmet, talhos, restaurantes, lojas interiores e lojas exteriores terão contadores de água, eletricidade e/ou gás próprio e cada operador económico terá que executar o contrato com a respetiva entidade.
2. Cada comerciante ou comerciante histórico é responsável pela gestão e manutenção dos equipamentos de apoio à sua atividade.
3. O Município de Braga, reserva-se no direito de elaborar normas de funcionamento referentes à utilização de espaços e equipamentos.

Artigo 27.º

Condicionantes

1. A comercialização, exposição, preparação, acondicionamento e rotulagem dos produtos, bem como a exploração das atividades desenvolvidas nas bancas, espaço gourmet, talho, peixaria, padaria, loja interiores e restaurantes, terão de obedecer à legislação em vigor.
2. As bancas, espaço gourmet, talho, peixaria, padaria, lojas e restaurantes que vendam ou disponibilizem bebidas alcoólicas devem respeitar as proibições e obrigações de acordo com a legislação em vigor.

Artigo 28.º

Arrumos

Os arrumos estão distribuídos de acordo com a atividade específica a que se destinam, permitindo-se o acesso aos mesmos através de chave própria, entregue a cada comerciante ou comerciante histórico do setor dos talhos e a cada utilizador de espaço de restaurante ou utilizador de espaço de restaurante histórico, sendo da sua responsabilidade a segurança dos bens e o seu acesso.

Artigo 29.º

Cozinhas, fumeiros e salas de desmanche

1. O acesso às cozinhas, fumeiros e salas de desmanche é efetuado através de chave própria, entregue a cada comerciante ou comerciante histórico do setor dos talhos, sendo da sua responsabilidade a segurança dos bens e o seu acesso.
2. Cada cozinha apresenta um conjunto de equipamentos para apoio à preparação e/ou confeção de alimentos.
3. As cozinhas, fumeiros e salas de desmanche deverão ser limpas pelos comerciantes após cada utilização.
4. A utilização dos espaços referidos no presente artigo realizar-se-á mediante marcação prévia.
5. O Município de Braga, reserva-se o direito de elaborar normas de funcionamento referentes à utilização dos espaços e equipamentos.

Artigo 30.º

Cacifos

1. O acesso aos cacifos é entregue a cada comerciante, comerciante histórico, sendo da sua responsabilidade a segurança dos bens e o seu acesso.

2. O Município de Braga reserva-se no direito de elaborar normas de funcionamento referentes à utilização dos cacifos.

Artigo 31.º

Publicidade e decoração

1. É proibida a afixação e a inscrição de mensagens publicitárias em qualquer local do Mercado, sem a autorização do Município.
2. Nas lojas exteriores é proibida a colocação de toldos, publicidade, suportes autocolantes e congéneres, sem expressa autorização do Município.

Artigo 32.º

Lojas exteriores

As lojas exteriores poderão ter o uso autorizado pelo Município, não podendo, em caso algum, ser autorizadas atividades concorrentes com as atividades exercidas no interior do Mercado.

Artigo 33.º

Dos produtos comercializáveis no Mercado

1. A definição do programa do Mercado assenta num mercado de produtos alimentares frescos, com exceção de flores, plantas, artesanato e amolador.
2. No interior do Mercado Municipal podem ser comercializados os seguintes produtos:
 - a. Produtos hortícolas de consumo imediato em fresco, ovos, e produtos agrícolas secos, mas conserváveis
 - b. Frutas Frescas ou Secas
 - c. Pescado
 - i. Pescado fresco
 - ii. Pescado congelado ou conservado
 - d. Pão, pastelaria e produtos afins
 - e. Carnes Frescas e seus derivados
 - f. Outros derivados alimentares
 - i. Lacticínios
 - g. Restauração e bebidas
3. Poderão também comercializar-se outros produtos não alimentares, designadamente os constantes dos seguintes grupos:

- a. Produtos agrícolas não alimentares
 - i. Flores, plantas e sementes
 - b. Artigos de higiene e limpeza, enlatados e mercearia;
 - c. Quinquilharias e artesanato
4. Os produtos referidos no número anterior poderão ser revistos pelo Município de Braga.

Artigo 34.º

Transporte, exposição e acondicionamento

1. O transporte de produtos alimentares destinados a serem comercializados no Mercado Municipal, deve ser feito em boas condições higiénicas e de acordo com a legislação em vigor, para o acondicionamento e embalagem.
2. Os produtos devem ser expostos e acondicionados de modo adequado à preservação do seu bom estado, e em condições higiossanitárias, de modo a não afetarem a saúde dos consumidores, observando a legislação específica sobre o comércio e higiene dos produtos alimentares, com as exceções próprias dos mercados previstas na Lei.

Artigo 35.º

Afixação de preços

1. Em todos os géneros e produtos expostos ao público para venda, é obrigatória a exibição do respetivo preço ou unidade de medida, de acordo com a legislação em vigor.
2. A indicação do preço deverá ser feita de modo inequívoco e perfeitamente legível, através da utilização de material apropriado para o efeito.

CAPÍTULO VI

FUNCIONAMENTO

Secção I — Horários

Artigo 36.º

Horário de Abertura ao Público do Mercado Municipal

1. O horário de abertura ao público do Mercado Municipal para os comerciantes, comerciantes históricos é o período compreendido entre as 08:00 e as 17:00, de segunda-feira a sábado.
2. Os comerciantes –produtores poderão ocupar os lugares de terrado a partir das 08:00, até ao limite horário necessário ao escoamento do seu produto, que nunca deverá estender-se para além das 17:00.

3. O utilizador do espaço de restaurante, poderá laborar em período compreendido entre as 08:00 e as 24:00, de segunda-feira a sábado.
4. Os horários deverão ser afixados no Mercado, em lugar bem visível, bem como devem ser publicitadas as suas alterações excecionais.
5. O horário de funcionamento poderá ser objeto de alteração, por parte do Município de Braga, através de normas de funcionamento.

Artigo 37.º

Especificidade dos horários

1. Ao comerciante, comerciante histórico, utilizador de espaço de restaurante e utilizador de espaço de restaurante histórico é concedida, para além do horário de funcionamento do Mercado, uma tolerância de 1 hora, para operações de arrumação, higienização e limpeza.
2. Em período fora do horário de abertura ao Público do Mercado, as zonas de apoio e zonas comuns apenas poderão ser utilizadas para cargas e descargas de mercadorias e equipamentos, aprovisionamento das bancas, arrumos, cozinhas e restaurantes, remoção de resíduos e limpeza geral, sendo que todo o pessoal que acederá às bancas e restaurantes, deverá estar devidamente autorizado e identificado.
3. Não é permitida a venda, ainda que esporádica, de quaisquer produtos, fora do horário de funcionamento do Mercado Municipal.
4. O utilizador de espaço de restaurante, tendo um horário diferente do geral, deve afixar à entrada do estabelecimento o respetivo horário.

Artigo 38.º

Horário de Funcionamento das lojas exteriores

As lojas exteriores podem promover o seu próprio horário, dentro dos limites fixados na parte E do Código Regulamentar do Município de Braga, não lhes sendo aplicáveis as disposições do presente capítulo.

Artigo 39.º

Alargamento de horário

1. O Município de Braga poderá alterar os horários previstos no artigo 33.º, quando o entender por conveniente.
2. No início do ano civil, o Município de Braga definirá os dias de abertura e encerramento aos domingos e feriados, no todo ou em parte do Mercado Municipal.

Secção II- Logística

Artigo 40.º

Abastecimento

1. A entrada e saída mercadorias e equipamentos do interior do Mercado far-se-á pelo cais de cargas e descargas, no período compreendido entre as 06h30 e as 08h00, à exceção dos casos devidamente autorizados.
2. O aprovisionamento das bancas é feito pelas zonas de apoio indicadas para o efeito, à exceção dos casos devidamente autorizados.
3. O disposto nos números anteriores não se aplica às peixarias e talhos, que serão dotados de cais próprio, podendo o abastecimento ocorrer durante o horário previsto no artigo 36.º n.º1.
4. Os locais destinados à entrada e saída de mercadorias devem manter-se desimpedidos, devendo a sua ocupação ocorrer apenas durante o período estritamente necessário às operações de cargas e descarga.
5. O Município de Braga reserva-se no direito de elaborar normas de funcionamento referentes ao abastecimento.

Artigo 41.º

Limpeza

1. O comerciante, comerciante histórico, utilizador de espaço de restaurante e utilizador de espaço de restaurante histórico são obrigados a cumprir as normas de higiene, salubridade e segurança, de acordo com a legislação em vigor.
2. A limpeza geral deve ser efetuada imediatamente após o encerramento dos locais de atividade.

Artigo 42.º

Gelo

1. É proibida a entrada de gelo de outras proveniências, à exceção dos casos devidamente autorizados.
2. Sempre que necessitem de utilizar o gelo, o comerciante, comerciante histórico, utilizador de espaço de restaurante ou utilizador de espaço de restaurante histórico deve solicitar aos funcionários do Mercado Municipal.
3. A utilização do gelo está sujeita ao pagamento da respetiva utilização.
4. O Município de Braga, reserva-se no direito de elaborar normas de funcionamento referentes à utilização do gelo.

CAPÍTULO VII

DIREITOS E OBRIGAÇÕES

Artigo 43.º

Direitos do operador económico

O operador económico tem direito a:

- a) Exercer a atividade no espaço que lhe foi atribuído;
- b) Expor, de forma correta, as suas pretensões ao Município;
- c) Formular sugestões;
- d) Apresentar reclamações;
- e) Aceder a quaisquer elementos de carácter normativo ou informativo respeitante ao Mercado;
- f) Receber informação quanto às decisões do Mercado e medidas que possam interferir com o desenvolvimento da sua atividade comercial;

Artigo 44.º

Obrigações do comerciante, comerciante histórico, utilizador de espaço de restaurante e utilizador de espaço de restaurante histórico

1. O comerciante, comerciante histórico, utilizador de espaço de restaurante e utilizador do espaço de restaurante histórico é obrigado a:
 - a) Conhecer o presente Regulamento, respeitando-o e fazendo-o cumprir;
 - b) Cumprir integralmente os horários de funcionamento estabelecidos;
 - c) Cumprir as indicações e instruções dos funcionários do Mercado;
 - d) Tratar com correção, urbanidade e respeito as pessoas com quem, a qualquer título, tenham de privar, não sendo permitido alterar ou usar termos e gestos considerados inconvenientes ou ofensivos;
 - e) Apresentar-se em estado de asseio e cumprir cuidadosamente as normas elementares de higiene;
 - f) Cumprir todas as disposições legais e regulamentares ao controlo metrológico, afixação de preços e apresentação de documentos;
 - g) Cumprir as normas de higiene e salubridade e segurança, de acordo com a legislação em vigor;
 - h) Manter a banca, restaurante, arrumos, cozinhas, cacifos, equipamentos, móveis ou utensílios disponibilizados em bom estado de conservação, higienização e limpeza;
 - i) A limpeza dos espaços adjudicados é da inteira responsabilidade dos comerciantes, comerciantes históricos, utilizadores de espaço de restaurante e utilizadores de espaço de restaurante histórico, a quem compete manter os locais de venda e espaços envolventes sempre limpos de resíduos e desperdícios, que devem ser colocados exclusivamente em recipientes adequados a essa finalidade;

- j) Manter as zonas de apoio e zonas comuns limpas e em boas condições higiossanitárias, sendo proibido o depósito ou abandono de resíduos, volumes ou géneros, qualquer que seja a sua natureza;
- k) Recolher, separar e encaminhar todos os resíduos para os recipientes de recolha adequados, de acordo com a legislação em vigor;
- l) Recolher e encaminhar os subprodutos de origem animal, de acordo com a legislação em vigor;
- m) A limpeza geral deve ser efetuada imediatamente após o encerramento da banca;
- n) Utilizar a banca, restaurante, arrumo, cacifo e cozinha apenas para os fins objeto e nos termos estabelecidos nos mesmos;
- o) Não ocupar para venda ou exposição, superfície ou frente superior à que lhe foi concedida;
- p) Permitir o acesso à banca, arrumos, cacifos e cozinhas aos funcionários do Mercado ou por quaisquer autoridades sanitárias e fiscalizadoras, sempre que seja necessário;
- q) Celebrar e manter atualizado o contrato de seguro, nos termos da lei que rege a respetiva atividade, para cobertura de eventuais danos ou prejuízos provocados na sua área de uso exclusivo, a equipamentos ou pessoas, por sua culpa ou negligência ou de quaisquer pessoas ao seu serviço.
- r) Proceder ao pagamento atempado das taxas, preços e rendas devidas;
- s) Assumir responsabilidade pelas infrações e prejuízos causados no mercado provocados pelo próprio ou pelos seus auxiliares ou funcionários;
- t) Não utilizar a água das bocas-de-incêndio nem utilizar indevidamente outros equipamentos instalados no Mercado para a prevenção e combate a incêndios;
- u) Não se ausentar da banca sem motivo justificado;
- v) Todos os comerciantes, comerciantes históricos, auxiliares, utilizadores de espaço de restaurante, utilizador de espaço de restaurante histórico, funcionários de restaurante e carrejões devem estar devidamente identificados com o cartão de identificação durante a sua permanência no Mercado;
- w) Obter e manter em vigor todas as licenças necessárias ao exercício da atividade respetiva;
- x) Obedecer à legislação específica aplicável ao exercício da atividade;
- y) Dar conhecimento dos consumos individuais de eletricidade, água e gás, sempre que solicitado;
- z) Afixar preços de venda ao consumidor em dígitos, de modo visível, inequívoco fácil e perfeitamente legível, através da utilização de letreiros, etiquetas ou listas;
- aa) Utilizar dentro do Mercado carros de mão ou outros meios de mobilização, dotados de rodízios de borracha ou de outro material de idêntica natureza e autorizados;
- bb) Utilizar embalagens ou recipientes que se adequam às disposições vigentes;
- cc) Utilizar os arrumos para a recolha e guarda dos produtos, vasilhame e restos de embalagens dos produtos apenas destinados à sua atividade.
- dd) Utilizar a cozinha para a confeção dos produtos apenas destinados à sua atividade;

- ee) Utilizar os cacifos apenas para a guarda de objetos pessoais;
- ff) Requerer a autorização prévia do Município de Braga, para a colocação de toldos, reclamos, decorações, anúncios e outros dispositivos análogos nas bancas, restaurantes e lojas exteriores.

2. Não é permitido:

- a) Negociar fora do local de venda ou restaurante;
- b) Acender lume ou cozinhar, exceto nas zonas preparadas para o efeito,
- c) Dificultar a circulação de pessoas;
- d) Venda ambulante;

Artigo 45.º

Obrigações do Município de Braga

1. O Município é obrigado a:

- a) Assegurar o cumprimento do disposto nos termos previstos no presente Regulamento;
- b) Assegurar o planeamento e gestão do Mercado;
- c) Assegurar os funcionários necessários ao funcionamento do Mercado;
- d) Assegurar a gestão das zonas de apoio e zonas comuns;
- e) Através das autoridades competentes, assegurar a fiscalização e inspeção higio-sanitária das bancas, equipamentos e produtos alimentares;
- f) Organizar e manter um processo individual de todos os comerciantes, comerciantes históricos, utilizadores de espaço de restaurante, utilizadores de espaço de restaurante históricos, carreções, arrendatários e arrendatários históricos, devidamente atualizado;
- g) Assegurar a manutenção do edifício do Mercado;
- h) Aplicar as coimas e sanções acessórias previstas nos termos previstos no presente Regulamento;
- i) Encaminhar os resíduos, de acordo com a legislação em vigor;
- j) Zelar pela ordem e disciplina dentro das instalações;
- k) Zelar pela segurança das instalações e equipamentos;
- m) Coordenar e orientar a publicidade e promoção do Mercado;
- n) Prestar os esclarecimentos que sejam solicitados pelos operadores económicos do Mercado;
- o) Receber e dar encaminhamento a todas as reclamações apresentadas;
- p) Prestar aos utentes todas as informações que lhes sejam solicitadas.

CAPÍTULO VIII

FISCALIZAÇÃO E CONTRAORDENAÇÕES

Artigo 46.º

Fiscalização sanitária

1. A inspeção higiossanitária das bancas, equipamentos e produtos alimentares são da responsabilidade das autoridades competentes.
2. A frequência e o momento em que a inspeção sanitária é efetuada resultam do critério das autoridades competentes.
3. O Município de Braga deverá promover a articulação com a autoridade concelhia da saúde da região e com a autoridade veterinária, quando esteja em causa a sanidade animal, podendo ainda promover a colaboração com as restantes autoridades de fiscalização, policiais e ASAE.
4. O Município de Braga assegurará controlo higiossanitário com a regularidade adequada, de modo a garantir a qualidade dos produtos e a promover junto dos comerciantes e comerciantes históricos o cumprimento da legislação em vigor.

Artigo 47.º

Fiscalização

A fiscalização da atividade das bancas, espaços gourmet, lojas, peixaria, talhos, padaria, arrumos, cozinhas, cacifos, equipamentos, zonas de apoio e zonas comuns é da competência do Município de Braga.

Artigo 48.º

Disposições Comuns

1. Sem prejuízo da responsabilidade civil, criminal ou disciplinar a que houver lugar, o incumprimento das disposições previstas neste Título constitui contraordenação punível com coima e sanções acessórias, nos termos previstos na parte I do CRMB.
2. O processo de contraordenações nos termos previstos no presente Regulamento está subordinado ao regime geral do ilícito de mera ordenação social.
3. A tramitação processual obedecerá ao disposto no regime geral das contraordenações.
4. As molduras previstas no presente Código são aplicadas em dobro às pessoas coletivas, salvo disposição expressa em contrário.
5. Dentro da moldura prevista, a concreta medida da coima a aplicar é determinada em função da gravidade da infração, da culpa, da situação económica do infrator, do benefício económico retirado com a prática da infração, da conduta anterior e posterior do agente e das exigências de prevenção.

6. A tentativa e a negligência são puníveis.
7. O pagamento das coimas previstas no presente Código não dispensa os infratores do dever de reposição da legalidade.

Artigo 49.º

Contraordenações e coimas

1. Sem prejuízo do estabelecido nas disposições legais aplicáveis, designadamente as estabelecidas no Decreto-Lei nº 10/2015 de 16 de janeiro constituem contraordenações puníveis com coima, as infrações previstas nos números seguintes, classificadas em leves, graves e muito graves.
2. Constitui contraordenação leve:
 - a) Não cumprir os horários de funcionamento;
 - b) A limpeza geral do espaço onde é desenvolvida a atividade e restaurante durante o horário de funcionamento do Mercado, à exceção dos casos devidamente autorizados,
 - c) A permanência de géneros nas zonas de apoio e zonas comuns;
 - d) A utilização dentro do Mercado, de carros de mão ou outros meios de mobilização, que não estejam dotados de rodízios de borracha ou de outro material de idêntica natureza e não autorizados;
 - e) Falta de asseio pessoal e regras de urbanidade;
 - f) A utilização de embalagens ou recipientes que não se adequam às disposições vigentes;
 - g) A não identificação dos comerciantes, comerciantes históricos, auxiliares, carrejões, utilizadores do espaço de restaurante, utilizadores de espaço de restaurante histórico e funcionários de restaurante durante a sua permanência no Mercado;
3. Constitui contraordenação grave:
 - a) A ocupação de área superior à da licença, licença-diária e contrato de utilização de espaço;
 - b) A ocupação dos espaços do Mercado Municipal, para quaisquer fins, sem autorização ou para fins diferentes dos que se encontram licenciados e contratualizados;
 - c) A utilização do arrumo, cacifo e cozinha para a recolha e guarda dos produtos, vasilhame e restos de embalagens dos produtos que não se destinem a ser comercializados no Mercado;
 - d) A prática de atos que ponham em causa a manutenção dos equipamentos fornecidos pelo Município, conservação das bancas, arrumos e zonas de apoio e zonas comuns;
 - e) A instalação de mensagens publicitárias, à exceção dos casos devidamente autorizados;
 - f) A violação dos deveres de correção, urbanidade e respeito para com todos aqueles que se relacionem com os comerciantes, comerciantes históricos, utilizadores de espaço de restaurante, utilizadores de espaço de restaurante históricos e carrejões no exercício da sua atividade, nomeadamente

público em geral e demais comerciantes, comerciantes históricos, utilizadores de espaço de restaurante, utilizadores de espaço de restaurante históricos, carreções;

- g) O não acatamento das indicações e instruções dos funcionários do Município, bem como a pronúncia de insultos e a ofensa à sua honra e dignidade, enquanto se encontrarem no exercício das suas funções;
 - h) Não recolher, separar e encaminhar todos os resíduos para os recipientes de recolha adequados, de acordo com a legislação em vigor;
 - i) Confeção de alimentos em locais que não sejam destinados para o efeito;
 - j) A falta de limpeza da banca, espaço gourmet, talho, peixaria, padaria, loja, arrumos, cozinha, cacifo e restaurante;
 - k) A falta de seguro para cobertura de eventuais danos causados a terceiros;
 - l) Negociar fora da banca ou restaurante.
4. Constitui contraordenação muito grave:
- a) O encerramento do espaço destinado ao operador económico por um período superior a 30 dias;
 - b) O não início da atividade após o decurso dos períodos de ausência autorizada nos termos previstos no presente Regulamento;
 - c) Faltas injustificadas;
 - d) A venda, exposição ou armazenamento de produtos não autorizados;
 - e) A recusa do acesso ao espaço afeto ao operador económico, arrumo, cozinha, cacifo e restaurante;
 - f) O exercício da atividade por qualquer pessoa para além das devidamente autorizadas pelo Município, o que faz presumir que o seu espaço foi irregularmente cedido;
 - g) O não cumprimento de legislação em vigor em matéria de higiene e segurança;
 - h) A realização de obras não autorizadas;
5. Às Contra-ordenações previstas são aplicáveis as seguintes coimas:
- a) De 20 a 80 unidades de conta monetárias no caso das contraordenações leves;
 - b) De 30 a 300 unidades de conta monetárias no caso das contraordenações graves;
 - c) De 50 a 600 unidades de conta monetárias no caso das contraordenações muito graves.
6. O produto da aplicação das coimas constitui receita exclusiva do Município de Braga.

Artigo 50.º

Sanções acessórias

1. No caso de contraordenações graves e muito graves, em função da gravidade das infrações e da culpa do agente, podem ser aplicadas simultaneamente com as coimas as seguintes sanções acessórias:
 - a. Perda de bens a favor do Município de Braga;
 - b. Privação dos direitos a subsídios ou benefícios outorgados por entidades ou serviços públicos;
 - c. Interdição do exercício da atividade por um período até dois anos;
 - d. Encerramento da banca ou restaurante por um período até dois anos;
 - e. Suspensão de autorizações ou outras permissões administrativas relacionadas com o exercício da respetiva atividade;
2. A licença ou contrato de utilização de restaurante, poderão ser extintos caso existam penalidades resultantes das ações fiscalizadoras das autoridades de fiscalização, policiais e ASAE.
3. A extinção da licença poderá resultar na interdição do exercício da atividade no mercado por um período de 10 anos.
4. A resolução do contrato por facto imputável ao arrendatário, arrendatário histórico, utilizador de espaço de restaurante ou utilizador de espaço de restaurante histórico poderá resultar na interdição do exercício da atividade no Mercado por um período de 10 anos.
5. A aplicação da sanção acessória é determinada em função da gravidade da infração, da culpa, da conduta anterior e posterior do agente.

Artigo 51.º

Reincidência

1. É punido como reincidente quem registar condenações pela prática de infrações ao presente Regulamento ou quando se verifique a violação de outras normas cuja competência para instrução do processo contraordenacional seja da competência do Município.
2. A infração pela qual o agente tenha sido condenado não releva para efeitos de reincidência se entre as duas primeiras infrações tiver decorrido o prazo de prescrição da primeira.
3. Em caso de reincidência, os limites máximos e mínimos das coimas a aplicar às contraordenações, são agravados com um acréscimo de 1/3, não podendo exceder o limite máximo previsto no regime geral do ilícito de mera ordenação social.

CAPÍTULO IX

DISPOSIÇÕES FINAIS E TRANSITÓRIAS

Artigo 52.º

Normas de funcionamento

As normas de funcionamento emitidas pelo Município de Braga estarão disponíveis para todos os interessados no sítio na internet do Município de Braga, o em sítio especialmente criado para o Mercado Municipal.

Artigo 53.º

Interpretação e integração de lacunas

As dúvidas e omissões suscitadas na interpretação e aplicação do presente Regulamento serão esclarecidas pelo Presidente da Câmara Municipal ou pelo Vereador com competência delegada para o efeito.

Artigo 54.º

Normas supletivas

Em tudo quanto não se encontre definido no presente documento são aplicáveis as normas do Código Regulamentar do Município de Braga, Decreto-lei n.º 10/2015, de 16 de janeiro e demais legislação aplicável.

Artigo 55.º

Entrada em vigor

Este Regulamento entra em vigor 5 (cinco) dias após a sua publicação.